Secretaria de Infraestructura 2024 - 2027

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

FECHA:		PERIODO No. 13	DEL	15 de julio	AL	21 de julio

1. INFORMACIÓN GENERAL

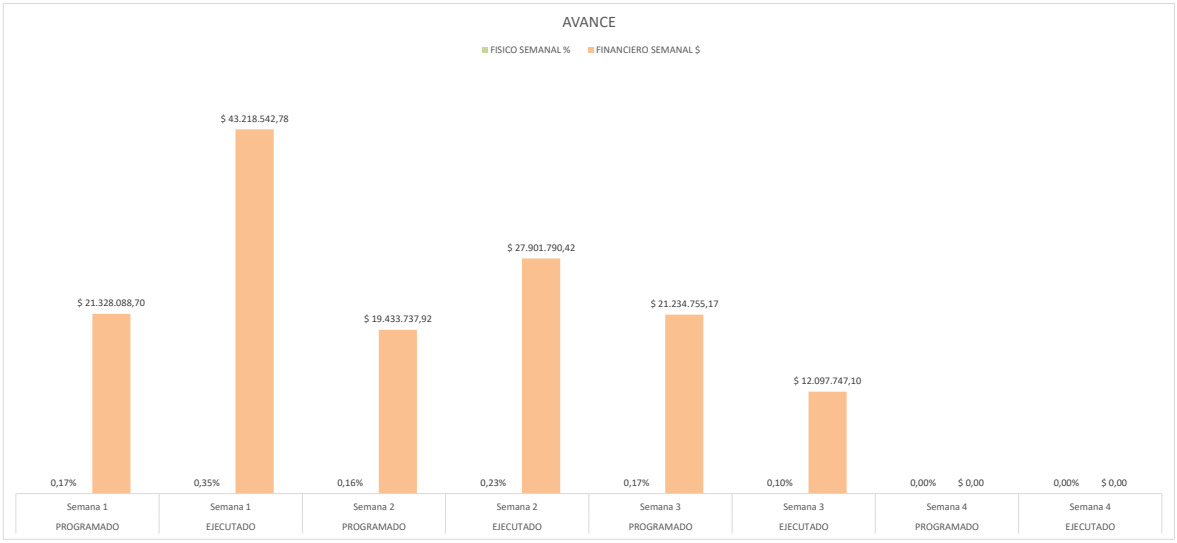
CONTRATO No.:	2023-04-0011
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE COMERCIO DE LUNA VALLENATA EN LA COMUNA 5 DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ACOPIO MAYORISTA Y MINORISTA DEL MUNICIPIO RIO DE ORO, DEPARTAMENTO DEL CESAR
LOCALIZACIÓN:	Valledupar, Cesar
CONTRATISTA:	Centro de comercio Valledupar 2023
INTERVENTORIA:	Grupo consultor S.A-S

2, INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

PLAZO INICIAL:	Ocho (8) meses		
FECHA DE INICIACIÓN:	10 De julio del 2023		
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A		
TIEMPO SUSPENDIDO:	N/A		
FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	09 de Marzo del 2024		
FECHA DE PRORROGA 1:	08 de Marzo del 2024		
PLAZO PRORROGA 1 (mes):	5,0		
FECHA DE PRORROGA 2 y ADICIONAL 1:	24 de mayo del 2024		
PLAZO PRORROGA 2 (mes):	3,0		
PLAZO ACTUALIZADO (mes):	16,0		
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	09 de noviembre de 2024		
PLAZO TRANSCURRIDO:	12,00	EQUIVALE AL	75%
VALOR INICIAL :	$		12.304.070.012,78
VALOR ADICION(ES):	$		5.869.084.210,23
VALOR FINAL:	$		18.173.154.223,01
VALOR PAGADO:	$		5.503.192.023,86
VALOR POR PAGAR:	$		12.669.962.199,15

3, AVANCE DEL CONTRATO

ACUMULADO ANTERIOR	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO
	48,22%	48,62%	48,34%	48,86%	48,44%	49,01%	48,56%	49,08%
	$ 8.762.963.204,00	$ 8.835.574.083,63	$ 8.784.291.292,69	$ 8.878.792.626,42	$ 8.803.725.030,61	$ 8.906.694.416,83	$ 8.824.959.785,79	$ 8.918.792.163,94
AVANCE	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO
	Semana 1	Semana 1	Semana 2	Semana 2	Semana 3	Semana 3	Semana 4	Semana 4
FISICO SEMANAL %	0,17%	0,35%	0,16%	0,23%	0,17%	0,10%	0,00%	0,00%
FINANCIERO SEMANAL $	$ 21.328.088,70	$ 43.218.542,78	$ 19.433.737,92	$ 27.901.790,42	$ 21.234.755,17	$ 12.097.747,10	$ 0,00	$ 0,00
ACUMULADO SEMANAL	$ 8.784.291.292,69	$ 8.878.792.626,42	$ 8.803.725.030,61	$ 8.906.694.416,83	$ 8.824.959.785,79	$ 8.918.792.163,94	$ 8.824.959.785,79	$ 8.918.792.163,94
	48,34%	48,86%	48,44%	49,01%	48,56%	49,08%	48,56%	49,08%

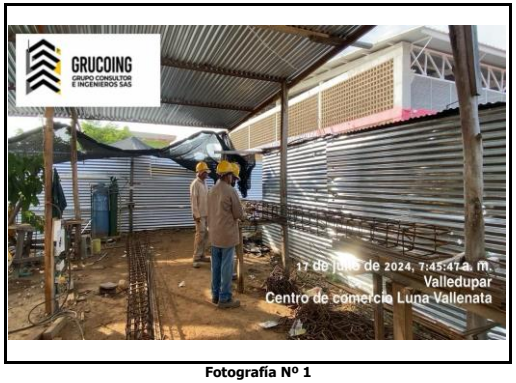


4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE COMERCIO DE LUNA VALLENATA EN LA COMUNA 5 DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR
Actividades realizadas durante la semana:
1. Se realiza rellenos manuales en la zona de cargue y descargue.
2. Armado de tarima, instalación de láminas de metaldeck y encofrado para placa de cubierta en el módulo 1.
3. Construcción de estructura metálica para cubierta.

5, REGISTRO FOTOGRAFICO

CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE COMERCIO DE LUNA VALLENATA EN LA COMUNA 5 DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR



Fotografía Nº 1

Figuración y Armado de acero de refuerzo para vigas aereas en mamposteria



Fotografía Nº 2

Instalación y fijación de lámina de metaldeck para placa en módulo 1.
Desarrollo de actividades a diferencia de niveles, sin los equipos de protección completos



Fotografía Nº3

Encofrado en madera para placa de cubierta.
Trabajos en alturas con protección anti caidas, se realiza la actividad poco segura



Fotografía Nº4

Relleno en zona de carque y descargue



Fotografía Nº 5

Orden y aseo
Se evidencia personal sin el uso de la dotación



Fotografía Nº 6

Vista general
Instalación estructura metálica de cubierta

Elaboro: